

КОНФЕРЕНЦИЯ

«Бизнес, власть, общество: развитие градостроительства и городской среды в текущей экономической ситуации»

5 апреля 2023 года

Большой зал Городского Собрания Сочи

Курортный пр., 37

Программа Конференции

Большой зал Городского Собрания Сочи, Курортный проспект, 37

9.30 - 10.00 Регистрация участников, приветственный кофе-брейк

10.00 – 12.00 **Секция 1. Public talk: Экономика России и Краснодарского края в условиях турбулентности, возможные сценарии развития ситуации**

Модератор:

Елена Авакян, лауреат премии European Women of Legal Tech-2021, вице-президент Федеральной палаты адвокатов РФ, советник АБ “Егоров, Пугинский, Афанасьев и партнеры”, постоянно действующий эксперт при Экспертно-консультативном совете по совершенствованию законодательства в сфере регулирования финансового рынка и банковского сектора и Экспертном совете по цифровой экономике и блокчейн-технологиям при Государственной Думе, старший преподаватель факультета права Высшей школы экономики (г. Москва)

Участники дискуссии:

Ирина Булгакова, председатель Экспертного совета по жилищно-коммунальному хозяйству при Комитете Государственной Думы по строительству и ЖКХ, исполнительный директор НКО «Совет ЖКХ», Президент СРО УК "Национальный Жилищный Конгресс" (г. Москва)

Виолетта Гассий, член комиссии по вопросам природопользования, экологии, охраны окружающей среды и развития ЖКХ Общественной палаты Краснодарского края, профессор, доктор экономических наук (г. Краснодар)

Екатерина Исупова (Мельтенисова), доцент кафедры «Финансы и кредит», «Экономическая теория» Экономического факультета Новосибирского государственного университета, преподаватель Китайско-российского института Хэйлуунцзянского университета (КНР, г. Харбин), кандидат экономических наук (г. Новосибирск)

Александр Лазарев, первый заместитель начальника Управления Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве (г. Москва)

12.00– 12.30 Кофе-брейк

12.30-14.30 **Секция 2. Бизнес-практикум. Инструменты снижения гражданско-правовых и уголовных рисков для руководителей бизнеса в текущей экономической ситуации.**

Модераторы:

Татьяна Гончарова, адвокат, управляющий партнер, руководитель практики M&A и защиты личных активов ЮК «ЛексПроф», эксперт Комиссии Общественной палаты РФ по ЖКХ, строительству и дорогам (г. Новосибирск)

Владимир Китсинг, адвокат, управляющий партнер АБ "Китсинг и партнеры" (г. Москва)

Темы для обсуждения:

- Санкции, контрсанкции и вторичные санкции: как жить?
- Риски управленческих решений с учетом законодательства о банкротстве: защищаемся от требований вернуть законно полученное исполнение по договору и возвращаем, выведенное за рубеж (кейсы трансграничного банкротства).
- Субсидиарная ответственность: как не стать должным за свою и чужую компанию?
- Немного о способах извлечения пользы из страхования и адвокатов: неожиданно и полезно
- Уголовно-правовые риски при исполнении государственных и муниципальных контрактов.
- Наиболее распространенные нарушения менеджмента в строительной отрасли, за которые наступает уголовная ответственность: что изменилось? Разбор реальных кейсов.
- Налоговый контроль и выездные налоговые проверки. Проблемы и риски налоговой оговорки в строительной отрасли.

Спикеры:

Александра Алфимова, руководитель практики реструктуризации и банкротства ЮК «SAVINA LEGAL» (г. Москва)

Кира Гин, налоговый юрист, аудитор, управляющий партнер ЮФ «Гин и партнеры» (г. Москва)

Александр Ермоленко, партнер ЮФ «Orlova\Ermolenko» (г. Москва)

Анна Кровякова, управляющий партнер FINCOM group (г. Москва)

Мария Лоецкая, старший налоговый юрист ЮФ «Гин и партнеры» (г. Москва)

Эльвира Пирожкова, генеральный директор ЮК «Case&Law» (г. Нижний Новгород)

Ольга Савина, адвокат, управляющий партнер ЮК «SAVINA LEGAL» (г. Москва)

Семен Смирнов, партнер, руководитель практики банкротства и защиты активов ЮК «ЛексПроф» (г. Новосибирск)

14.30 – 15.30 Обед

15.30 – 17.30 Секция 3.

Научно-практическая панель. Комплексное развитие территорий: баланс публичных и частных интересов, формы партнерства бизнеса и власти.

Модератор:

Денис Литвинов, соавтор практического пособия «Юридический справочник землепользователя» (2022), участвовал в разработке законопроекта «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования государственной кадастровой оценки», законопроекта о внесении изменений в ГК РФ в части новой системы вещных прав на землю и единого объекта недвижимости, адвокат, управляющий партнер Land Law Firm (г. Москва)

Темы для обсуждения:

- Совершенствование законодательства в области КРТ как результат обобщения практики реализации проектов КРТ в регионах.
- Практические проблемы применения законодательства о КРТ на примере конкретных проектов.
- Решение урбанистических задач «проблемных» территорий (множество собственников, разнородная среда).
- Развитие инфраструктуры городов с использованием механизмов концессии и ГЧП в проектах развития градостроительства и городской среды.
- Механизмы взаимодействия правообладателя и публичного субъекта при проектировании и строительстве социальных объектов – сочетание частного капитала и государственного субсидирования. Риски правообладателя.

- Долгосрочное инвестирование. Механизмы минимизации рисков. Применение стабилизационной оговорки. Возможность частного инвестирования в благоустройство набережных и иных социально- значимых объектов.

Участники дискуссии:

Янис Анозов, начальник отдела градостроительного развития территорий Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (г. Краснодар)

Дмитрий Ануфриев, заместитель начальника Управления Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве

Леонид Бандорин, доцент кафедры экологического и земельного права Юридического факультета МГУ, первый заместитель председателя Комиссии Общественной палаты Российской Федерации по ЖКХ, строительству и дорогам, член Научно-консультативного совета при Верховном Суде Российской Федерации, член Общественного совета при Росреестре, заместитель председателя Экспертного Совета Национального объединения строителей по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере (г. Москва)

Ирина Булгакова, председатель Экспертного совета по жилищно-коммунальному хозяйству при Комитете Государственной Думы по строительству и ЖКХ, исполнительный директор НКО «Совет ЖКХ», Президент СРО УК "Национальный Жилищный Конгресс" (г. Москва)

Анна Жолобова, руководитель практики недвижимости и строительства КА «Регионсервис», член экспертного Совета НОСТРОЙ по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере, магистр права, LL.M (г. Москва)

Елена Сошникова, руководитель ассоциации «Ассоциация девелоперов Краснодарского края», Советник президента по вопросам стратегического развития Группы компаний «АВА» (г.Краснодар)

Представитель Минстроя РФ

17.30 – 18.00 Заключительный фуршет

Участие бесплатное, обязательна регистрация на сайте <https://sochilegal.ru>